

## 賃貸名人が利用するフォントの種類

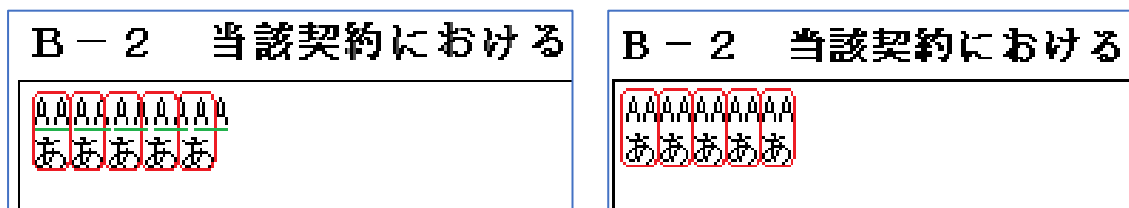
Windows10「Creators Update」リリース以降、フォントのスケーリングの仕様変更により、画面上のフォントサイズが若干大きくなりました。

賃貸名人 5.4.1 からは、専用フォントを持たせることでスケーリング対策をしています。

[対象 ver：賃貸名人 5.4.1 以上]

(例) Windows10「Creators Update」の未実施/実施のパソコン画面表示の比較

<「Creators Update」を実施していないパソコン> <「Creators Update」を実施したパソコン>

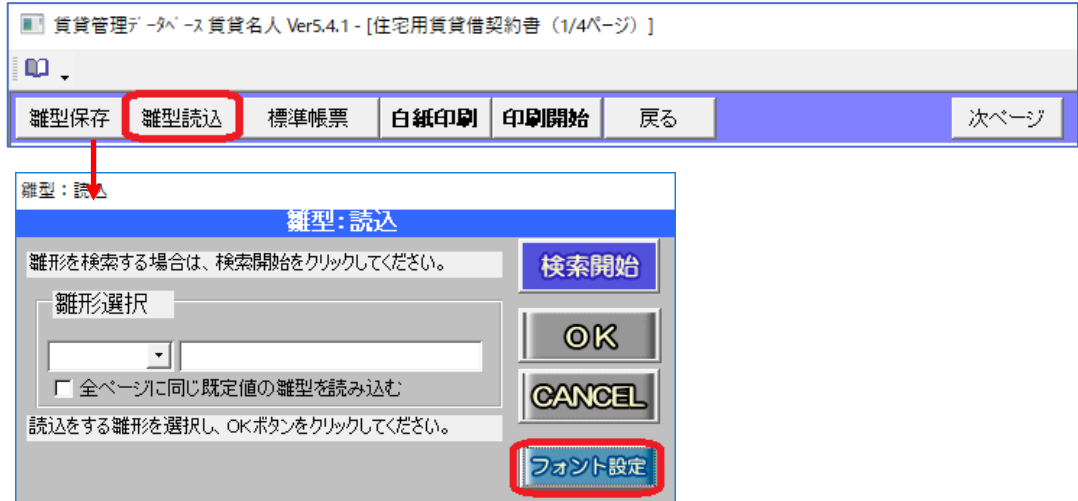


## 目次

(1) 画面上のフォントを任意のフォントに変更する .....	2
(2) フォントのインストール.....	3
(3) フォントのアンインストール .....	4
(4) フォントによる症状例 .....	5
(5) Windows のバージョン確認方法.....	6

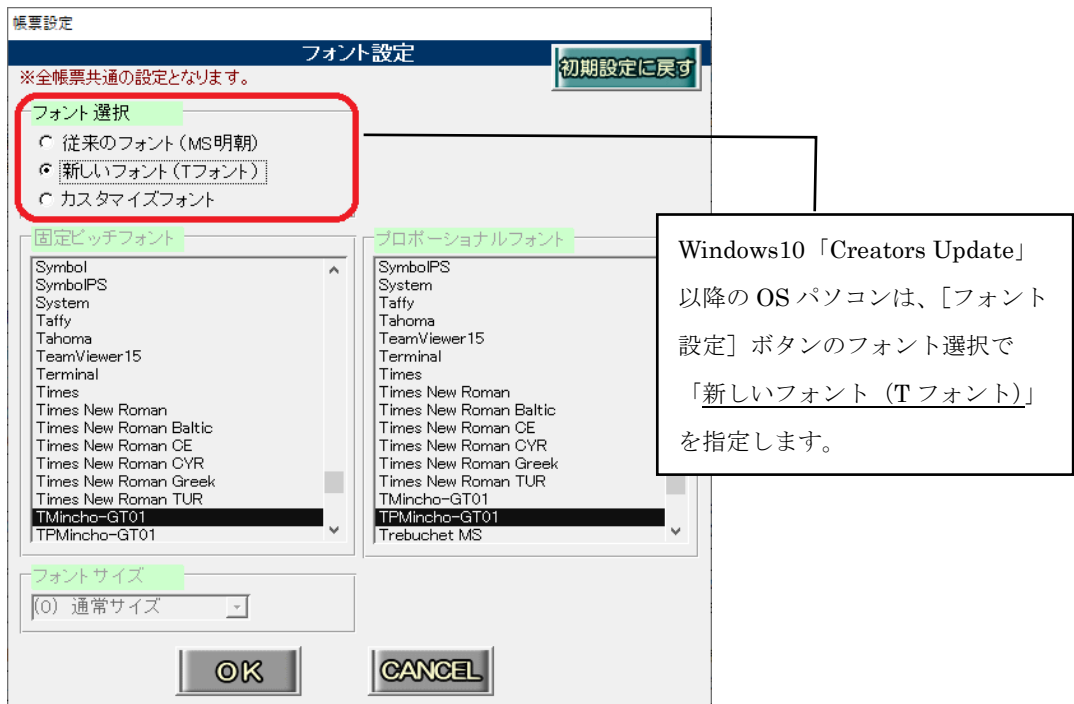
(1) 画面上のフォントを任意のフォントに変更する

帳票の上部右側に設置の「雛型読込」ボタン内、「フォント設定」ボタンで、帳票の画面上、および印刷物は、任意のフォントに変更することができます。



※ 「フォント設定」ボタンが設置されていない帳票は、フォントを変更しても操作の影響がありません。

「フォント設定」ボタンには、フォント選択「従来のフォント (MS 明朝)」「新しいフォント (T フォント)」「カスタマイズフォント」を3つの選択肢をご用意しています。



選択肢は、下表の通りです。

フォント選択	変更内容
従来のフォント (MS 明朝)	賃貸名人 5.4.0 (V4) 以前で利用していたフォント Windows 標準装備の「MS 明朝」「MS P 明朝」です。
新しいフォント (T フォント)	賃貸名人 5.4.1 から利用するフォント 「TMincho-GT01 標準」「TPMincho-GT01 標準」です。
カスタマイズフォント	フリーフォントやフォント購入されたお客様向けの機能です。 パソコン内にインストールされているフォントが選択できます。  ※「フォントサイズ (ポイント pt)」 フォントサイズを微調整することができます。 「(-2) 小さいサイズ」「(-1) やや小さいサイズ」「(0) 通常サイズ」 「(+1) やや大きいサイズ」「(+2) 大きいサイズ」の 5 つの選択肢 をご用意しています。

※5.4.1 バージョンアップ時および「初期設定に戻す」ボタンを実行時、フォント選択「初期値」は「従来のフォント (MS 明朝)」です。

## (2) フォントのインストール

賃貸名人 5.4.1 以降のインストールやバージョンアップを行うと、パソコン内にフォント「TMincho-GT01 標準」「TPMincho-GT01 標準」がインストールされます。

※1.従来は、Windows が標準装備している「MS 明朝」「MS P 明朝」を利用していました。

※2.パソコン内に既にフォント「TMincho-GT01 標準」「TPMincho-GT01 標準」がインストールされている場合 (例：他社ソフトで利用している等)、フォントファイルを上書きします。

### (3) フォントのアンインストール

貸貸名人をアンインストールしても、フォント「TMincho-GT01 標準」「TPMincho-GT01 標準」は、パソコン内に残ります。

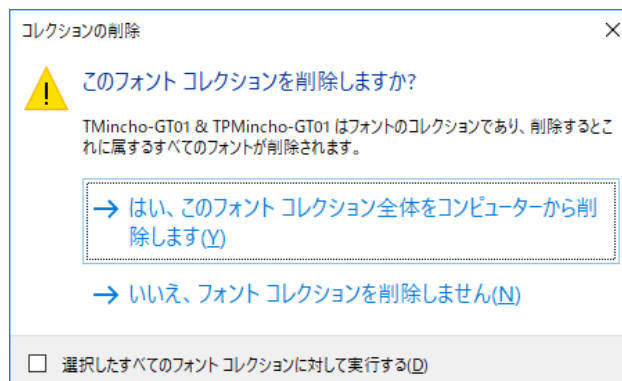
フォントをアンインストールしたい場合、コントロールパネル「デスクトップのカスタマイズ」の「フォント」で行います。



「TMincho-GT01 標準」「TPMincho-GT01 標準」を選択し、ファイルを削除します。



「はい、このフォントコレクション全体をコンピュータから削除します (Y)」を選択し、パソコン内からフォントを削除します。



(4) フォントによる症状例

弊社ソフトの帳票レイアウトは、フォント「MS明朝」、帳票の一部においては「MS P 明朝」を利用することを想定して作成されています。

そのため、選択したフォントによっては、印字欄に文字情報が収まりきらない恐れがあります。

【症状例①】 「MS明朝」と「メイリオ」の比較例

文字の高さが相違するため、弊社ソフトの入力欄に文字が収まりきりません。

<MS明朝>

<メイリオ>

賃貸住宅紛争防止条例に基づく説明書	
種村 直己様	平成26年12月15日
東京における住宅の賃貸借に係る紛争の防止に関する条例第2条の規定に基づき、以下のとおり説明します。この内容は重要ですから十分理解してください。 なお、この条例は、原状回復等に関する法律上の原則や判例により定着した考え方を、契約に先立って宅地建物取引業者が備忘録が定着した説明することを義務付けたものです。	
借主又は名称 株式会社ダンゴ不動産	印
商号又は名称 マスター項目	印
代表者の氏名 猪瀬 龍治	代表者の氏名 黒田 和夫
主たる事務所 東京都文京区千石1-1-8 千石ダンゴビル 15F・16F	主たる事務所 東京都国分寺市南町3-18-17 サイトワビル2階
免許証番号 東京都知事(1)第3804618号	免許証番号 国土交通大臣(4)第5338号
免許年月日 平成24年12月19日	免許年月日 昭和57年06月15日
取引態様 代理	取引態様 媒介(仲介)
説明者 猪瀬 龍治	説明者 黒田 和夫
※特約がない場合借主の負担は、A-1の1(2)の一般原則に基づく費用のみであることを明記して下さい。 特約がある場合上記の費用のほか、当該特約により借主が負担する具体的な内容を明記して下さい。	

4行表示

賃貸住宅紛争防止条例に基づく説明書	
種村 直己様	平成26年12月15日
東京における住宅の賃貸借に係る紛争の防止に関する条例第2条の規定に基づき、以下のとおり説明します。この内容は重要ですから十分理解してください。 なお、この条例は、原状回復等に関する法律上の原則や判例により定着した考え方を、契約に先立って宅地建物取引業者が備忘録が定着した説明することを義務付けたものです。	
借主又は名称 株式会社ダンゴ不動産	印
商号又は名称 マスター項目	印
代表者の氏名 猪瀬 龍治	代表者の氏名 黒田 和夫
主たる事務所 東京都文京区千石1-1-8 千石ダンゴビル 15F・16F	主たる事務所 東京都国分寺市南町3-18-17 サイトワビル2階
免許証番号 東京都知事(1)第3804618号	免許証番号 国土交通大臣(4)第5338号
免許年月日 平成24年12月19日	免許年月日 昭和57年06月15日
取引態様 代理	取引態様 媒介(仲介)
説明者 猪瀬 龍治	説明者 黒田 和夫
※特約がない場合借主の負担は、A-1の1(2)の一般原則に基づく費用のみであることを明記して下さい。 特約がある場合上記の費用のほか、当該特約により借主が負担する具体的な内容を明記して下さい。	

3行表示

【症状例②】 「TMincho-GT01 標準」「TPMincho-GT01 標準」が入っていない場合

パソコン内に上記フォントが存在せずに「新しいフォント」を選択すると、Windows側の仕様で該当するフォントが存在しない為、未選択(近いフォントが自動選択される)の状態となります。

帳票設定

初期設定に戻す

※全帳票共通の設定となります。

フォント設定

フォント選択

- 従来のフォント (MS明朝)
- 新しいフォント (Tフォント)
- カスタマイズフォント

固定ピッチフォント

- @Arial Unicode MS
- @DFP特太ゴシック体
- @DFP平成ゴシック体W5
- @DFP平成明朝体W3
- @DFP特太ゴシック体
- @DFP平成ゴシック体W5
- @DFP平成明朝体W3
- @FixedSys
- @HGPゴシックE
- @HGPゴシックM
- @HGP教科書体
- @HGP行書体
- @HGP創英アプレセンスEB
- @HGP創英角ゴシックUB
- @HGP創英角ポップ体
- @HGP明朝B

プロポーショナルフォント

- @Arial Unicode MS
- @DFP特太ゴシック体
- @DFP平成ゴシック体W5
- @DFP平成明朝体W3
- @DFP特太ゴシック体
- @DFP平成ゴシック体W5
- @DFP平成明朝体W3
- @FixedSys
- @HGPゴシックE
- @HGPゴシックM
- @HGP教科書体
- @HGP行書体
- @HGP創英アプレセンスEB
- @HGP創英角ゴシックUB
- @HGP創英角ポップ体
- @HGP明朝B

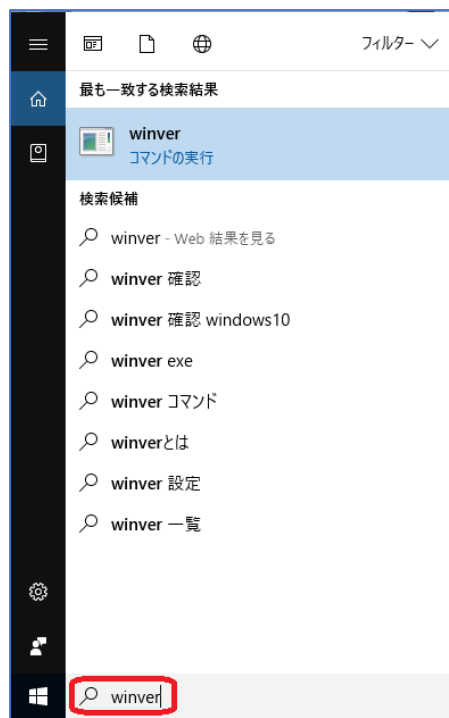
フォントサイズ

(0) 通常サイズ

OK CANCEL

(5) Windows のバージョン確認方法

Windows の検索ボックスに「winver」と入力し、「winver コマンドの実行」を選択します。



「Windows のバージョン情報」のウインドウが開きます。

バージョン「1703」は、「Creators Update」を実施したパソコンです。

