

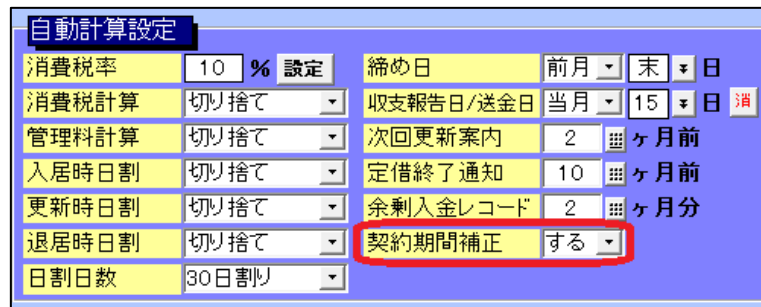
契約期間を補正する

「契約成立」ボタンを実行時、部屋情報詳細画面の「契約情報」タブの「契約開始日」「契約終了日」「更新案内日」を現契約期間に補正するデータ入力支援機能があります。

【対象 ver：賃貸名人 5.6 以上】



マスターデータ登録画面の自動計算設定「契約期間補正」欄を活用します。



※. 5.6 バージョンアップ後は、初期値「する」が選択されています。

選択肢は下表の通りです。

する	<p>契約期間を補正します。</p> <p>部屋情報詳細画面の「契約情報」タブの「契約開始日」が、入力当日から「契約期間」の年数をマイナスした日付より古い場合、入力当日と契約開始日の差を求め、有効な「契約開始日」「契約終了日」「更新案内日」に自動補正します。</p>
しない	<p>契約期間を補正しません。</p> <p>部屋情報詳細画面の「契約情報」タブの「契約開始日」「契約終了日」「更新案内日」は、入力時のデータを保持します。</p>

例

初回契約日「01/01/01」

契約開始日「01/01/01」～契約終了日「02/12/31」の2年契約

[契約成立] ボタンの実行日「20/06/01」

(1) 「契約期間補正」のプルダウン [する] を選択した場合

< [契約成立] ボタンの実行前 >

契約開始日「01/01/01」～

契約終了日「02/12/31」と入力。

更新案内日「02/10/31」を自動計算。

< [契約成立] ボタンの実行後 >

契約開始日「19/01/01」～

契約終了日「20/12/31」を自動補正。

更新案内日「20/10/31」を自動計算。

基本情報	契約申込	契約者	契約者コード	資料等
契約担当	フリガナ	キヤク タロウ		管 理
契約進捗	契約者	契約 太郎	敬称 様	管 理
入居申込日	郵便番号	法人担当		共 益
初回契約日	住所			駐 車
契約開始日	TEL			町内
契約終了日	FAX			雑
更新案内日	携帯			振替手
	勤務先			契約者

[契約成立]
ボタン実行

基本情報	契約申込	契約者	契約者コード	資料等
契約担当	フリガナ	キヤク タロウ		管 理
契約進捗	契約者	契約 太郎	敬称 様	管 理
入居申込日	郵便番号	法人担当		共 益
初回契約日	住所			駐 車
契約開始日	TEL			町内
契約終了日	FAX			雑
更新案内日	携帯			振替手
	勤務先			契約者

(2) 「契約期間補正」のプルダウン [しない] を選択した場合

< [契約成立] ボタンの実行前 >

契約開始日「01/01/01」～

契約終了日「02/12/31」と入力。

更新案内日「02/10/31」を自動計算。

< [契約成立] ボタンの実行後 >

契約開始日「01/01/01」～

契約終了日「02/12/31」

更新案内日「02/10/31」のまま、変更なし。

基本情報	契約申込	契約者	契約者コード	資料等
契約担当	フリガナ	キヤク タロウ		管 理
契約進捗	契約者	契約 太郎	敬称 様	管 理
入居申込日	郵便番号	法人担当		共 益
初回契約日	住所			駐 車
契約開始日	TEL			町内
契約終了日	FAX			雑
更新案内日	携帯			振替手
	勤務先			契約者

[契約成立]
ボタン実行

基本情報	契約申込	契約者	契約者コード	資料等
契約担当	フリガナ	キヤク タロウ		管 理
契約進捗	契約者	契約 太郎	敬称 様	管 理
入居申込日	郵便番号	法人担当		共 益
初回契約日	住所			駐 車
契約開始日	TEL			町内
契約終了日	FAX			雑
更新案内日	携帯			振替手
	勤務先			契約者