

『リフォーム名人』消費税増税に関する設定方法

1) はじめに.....	1
2) 設定方法	2
① 期間に応じた消費税率を設定する	2
② 工事の摘要レコード毎に消費税率を指定する	3
③ ダイアログメッセージから判断する	4
④ 帳票のデザイン変更の例	6
3) これまでに登録したデータの消費税率を一括変更するツールの提供	7

1) はじめに

本ドキュメントは、2014年4月1日および以降の段階的な引き上げが計画されている消費税増税に対応する為の『リフォーム名人』の設定方法を説明します。本ドキュメントで説明する設定を行う為には『リフォーム名人』バージョン 6.2（またはそれ以降のバージョン）が必要です。



バージョン 6.1 以前の『リフォーム名人』をご利用の方はバージョン 6.2 以降にバージョンアップしてください。バージョンアップは「ダンゴネット Customer Service」(<http://sv10.dangonet.co.jp/dangonet/>)から行います。

※最新バージョンをダウンロードする為にはメンテナンスサポートサービスにご加入いただく必要があります。

※自社向けカスタマイズ版『リフォーム名人』をご利用の方は標準版のバージョンアップを行うことができません。個別のバージョンアップ作業を要し別途ご費用が発生します。また納期についてもご相談ください。

2) 設定方法

①期間に応じた消費税率を設定する

本項の設定によりパソコンのカレンダーから各処理における適切な消費税率が選択されます。この為、『リフォーム名人』ver.6.2以降ではパソコンのカレンダーが正しく設定されている必要があります。(通常、カレンダーはパソコンのご購入時から正しく設定されています。)

<設定手順>

マスターデータ登録画面の **設定** ボタンを押し期間毎の消費税率を設定します。

△リフォーム名人 6.2で「消費税率」欄を直接編集できなくなりました。下に示す設定画面から該当日の消費税率が表示されます。



自動計算設定

消費税率	5	%	設定
標準諸経費率	5	%	
消費税計算	切り捨て		



マスターデータ登録画面

閉じる

マスターデータ登録画面

登録情報

会社名	株式会社タンコ不動産		
〒	112-0011	〇	
住所	東京都文京区千石1-1-8		
ビル名	千石タンコビル 15F・16F		
TEL	03-4004-2519	画	FAX 03-4004-2525 画
代表者名	猪瀬 龍治		

貸賃名人から反映

自動計算設定

消費税率	5	%	設定
標準諸経費率	5	%	
消費税計算	切り捨て		

消費税率設定画面

税率	適用期間
3	89/04/01 ~ 97/03/31
5	97/04/01 ~ 14/03/31
8	14/04/01 ~ 15/09/30
10	15/10/01 ~

設定 を押すと消費税率設定画面が開きます。

初期状態では右のように現在(2014年2月)の見通しをもとにした期間および税率が設定されています。情勢の変化等により必要が生じたら設定を変更してください。

なお **追加** ボタンを用いレコードを追加することができます。これにより将来に現在計画されていない税率変更が起こった場合であっても、これまでと同様の増減税方式であれば対応することができます。

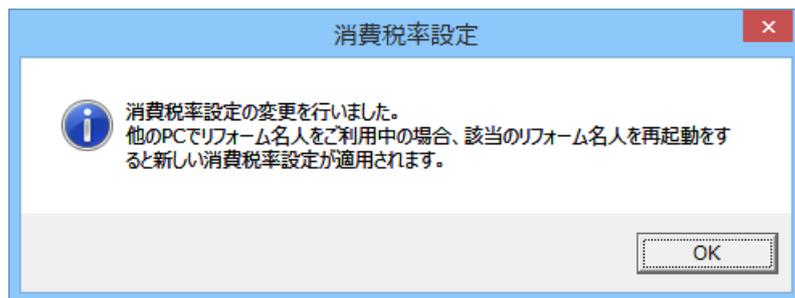


消費税率設定画面

追加 削除 閉じる

税率	適用期間
3	89/04/01 ~ 97/03/31
5	97/04/01 ~ 14/03/31
8	14/04/01 ~ 15/09/30
10	15/10/01 ~

税率を変更すると右のダイアログが現れます。複数台のパソコンでリフォーム名人をご利用(ネットワーク型)の場合、設定を行ったパソコンを除く他のパソコンのリフォーム名人を再起動してください。



消費税率設定

消費税率設定の変更を行いました。
他のPCでリフォーム名人をご利用中の場合、該当のリフォーム名人を再起動すると新しい消費税率設定が適用されます。

OK

②工事の摘要レコード毎に消費税率を指定する

消費税が変動する時期における各発注先業者による消費税率の揺らぎ等に対応する為、リフォーム名人 6.2 から摘要レコードに消費税率欄を設けました。

工事案件を登録すると、登録時期から判断され消費税率が自動的に入力されます。

摘要毎の消費税率の揺らぎがないときは、このままの状態です。特に設定を行う必要がありません。

The screenshot shows the '見積/請求画面' (Estimate/Invoice Screen) for a project named '仙酔荘205 原状回復工事'. The '消費税' (Consumption Tax) field is highlighted with a red box and shows '8 %'. Below the summary, a table lists items with their respective tax rates. A red box highlights the '消費税' field in the table, which is set to '8 %'.

発注先	摘要名	単位	数量	原価	明細金額	見積	明細金額	完了日
阪上リフォーム株式会社	クリーニング(1R~1K)	式	1	¥21,000	¥21,000	1	¥25,000	
有限会社陳工務店	クロス張替	㎡	18.5	¥800	¥14,800	18.5	¥1,200	¥22,200
有限会社陳工務店			2			2	¥20,000	¥40,000

摘要レコード毎に消費税を指定するときは、レコード右端にある税率欄にそれぞれの消費税率を入力します。

原価税率は発注に関わり、「工事発注書」への反映や発注管理(支払管理機能)に用いられます。

見積税率(請求税率)は見積/請求に関わり、「見積書」「請求書」等への反映や入金管理に用いられます。

The screenshot shows the '見積/請求画面' (Estimate/Invoice Screen) for the same project. The '消費税' field is now '8 %'. The table below has two new columns: '原価税率' (Original Price Tax Rate) and '見積税率' (Estimate Tax Rate). A red box highlights these two columns, and a red box highlights the input fields for '5' and '8' in the table rows. A red box also highlights a separate input field for '8 %' for the '見積税率'.

発注先	摘要名	単位	数量	原価	明細金額	見積	明細金額	備考	原価税率	見積税率
阪上リフォーム株式会社	クリーニング(1R~1K)	式	1	¥21,000	¥21,000	1	¥25,000		5	8
有限会社陳工務店	クロス張替	㎡	18.5	¥800	¥14,800	18.5	¥1,200		5	5
有限会社陳工務店	網戸交換	枚	2	¥18,000	¥36,000	2	¥40,000		8	8

③ダイアログメッセージから判断する

ユーザによる判断を求める場合はダイアログメッセージを表示します。次の例は2014年03月(消費税:5%時)に、「見積日」として2014年4月(消費税:8%時)を入力した場合です。このように消費税率の変動日を跨いだ「見積日」や「工事完了日」を入力するとダイアログメッセージにより確認を求められます。

まず消費税率の変動日を跨いだ「見積日」や「工事完了日」を入力します。
(右の例は「見積日」です。)

The screenshot shows the '見積/請求画面' with the following details:

- 工事名: 仙酔荘 205 原状回復工事
- 工事No: 2014-0001
- 担当者: 平 高次
- 注文者: 越野 忠則
- 入居者: 鈴木 輝彦
- 所有者: 越野 忠則
- 消費税: 5 %
- 見積日: 14/04/02

The table below shows the items and their tax rates:

原価	数量	単価	明細金額	見積	数量	単価	明細金額	完了日
21,000	1	21,000	21,000	25,000	1	25,000	25,000	
800	185	800	14,800	1,200	185	2,200	22,200	
18,000	2	18,000	36,000	20,000	2	40,000	40,000	

すると右のダイアログが表示されます。この選択に応じた処理が行われます。

The dialog box '税率変更' contains the following text:

変更した見積日におけるマスターの消費税率(8%)が工事の消費税率(5%)と異なります。工事の消費税率を8%に変更しますか？

Options: 今後、このダイアログボックスを表示しない

Buttons: はい(Y), いいえ(N)

はい(Y) を押すと右のように該当工事の消費税率が変更されます。

The screenshot shows the '見積/請求画面' with the following details:

- 工事名: 仙酔荘 205 原状回復工事
- 工事No: 2014-0001
- 担当者: 平 高次
- 注文者: 越野 忠則
- 入居者: 鈴木 輝彦
- 所有者: 越野 忠則
- 消費税: 8 %
- 見積日: 14/04/02

The table below shows the items and their updated tax rates:

原価	数量	単価	明細金額	見積	数量	単価	明細金額	完了日	種類	部位	備考	原価税率	見積税率
21,000	1	21,000	21,000	25,000	1	25,000	25,000					8	8
800	185	800	14,800	1,200	185	2,200	22,200			壁		8	8
18,000	2	18,000	36,000	20,000	2	40,000	40,000					8	8

前頁のようなダイアログはその他の場面においても必要に応じて現れます。

△ダイアログは消費税率の変動時期が過ぎれば自ずと現れ難くなります。

「今後、このダイアログボックスを表示しない」にチェックを入れると、このとき選択した動作が以後も自動的に選択され、また該当のダイアログメッセージの表示が抑制されます。

非表示にしたメッセージを再表示する場合は、マスターデータ登録画面の **警告リセット** を押してください。

△ダイアログメッセージの非表示または再表示の指定はパソコン毎に保存されます。ネットワーク型リフォーム名入で複数人が同時に利用する場合であっても、この設定は他のパソコンに影響しません。

④ 帳票のデザイン変更の例

リフォーム名人 6.2 以降では、摘要レコード毎に消費税率が異なる場合を考慮いくつかの帳票の様式が変更されました。

右の例は見積書です。

複数の摘要レコードで見積消費税率が異なる場合は同一の消費税率毎に小計をとり、最後に足し合わせて合計金額を表示します。

御見積書										
下記のとお見積り申し上げます			株式会社ダンゴ不動産 〒112-0011 東京都文京区千石1-1-8 千石ダンゴビル 15F・16F TEL: 03-4004-2519 FAX: 03-4004-2525							
工事名称 仙酔荘 205 原状回復工事			<table border="1"> <tr> <th>承認</th> <th>担当</th> <th>営業</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		承認	担当	営業			
承認	担当	営業								
物件所在: 東京都西東京市田無町1-6-9										
合計金額 93,426円 (消費税含む)										
摘要	数量	単価	金額	備考						
クリーニング(1R~1K)	1 式	¥25,000	¥25,000							
		小計	¥25,000							
		消費税 5%	¥1,250							
クロス張替 壁	18.5 ㎡	¥1,200	¥22,200							
網戸交換	2 枚	¥20,000	¥40,000							
		小計	¥62,200							
		消費税 8%	¥4,976							
			合計金額	¥93,426						
備考										

右の例は工事発注書です。

複数の摘要レコードで原価消費税率が異なる場合は、見積書と同様に同一の消費税率で小計をとります。

有限会社陳工務店 御中				平成26年4月1日	
工事発注書				株式会社ダンゴ不動産 〒112-0011 東京都文京区千石1-1-8 千石ダンゴビル 15F・16F TEL: 03-4004-2519 FAX: 03-4004-2525 担当: 平 高次	
工事No. 2014-0001					
物件名	仙酔荘	部屋No	205		
物件住所	東京都西東京市田無町1-6-9				
入居者	鈴木 輝彦	TEL			
工事期限		鍵場所	入居中		
合計金額 76,020円 (消費税含む)					
摘要	数量	単価	金額		
クロス張替 壁	18.5 ㎡	¥800	¥14,800		
網戸交換	2 枚	¥18,000	¥36,000		
		小計	¥50,800		
		消費税 5%	¥2,540		
クリーニング(1R~1K)	1 式	¥21,000	¥21,000		
		小計	¥21,000		
		消費税 8%	¥1,680		
備考					

△Point

備考欄の活用

これらのように同一様式内に複数の消費税率が混在するときは、相手側への説明に備考欄を活用することを検討してください。

3) これまでに登録したデータの消費税率を一括変更するツールの提供

未請求の工事案件について消費税率を一括変更するツール『消費税一括変更ツール for リフォーム名人』の提供を計画しております。このツールは2014年3月初めに「ダンゴネット Customer Service」で配布する予定です。もし消費税率変更日辺りに請求予定の工事案件が多数ある場合は、このツールを用いてデータ修正を行うと便利です。しかしながら、このような場合に該当する工事案件の数が多くなければ手作業で消費税率の修正を行っても問題無く、また無難でもあります。

使用例)

2014年03月に受け付けて2014年04月以降に工事完了を予定している工事案件について、見積／請求の消費税率を「8%」に一括変更する。

消費税一括変更ツール
Update: 2014/02/28
消費税一括変更ツール 変更ログ 終了

リフォーム名人の未請求工事案件に対して、新消費税率を一括適用します。
①実行前に必ずデータベースのバックアップを行ってください。
②対象となる工事案件を下記リストから選択してください。
(経過措置の対象等で旧消費税率を保持する場合、選択から外してください)

受注No	物件名称	受注No	物件名称
支店名	室区画No	支店名	室区画No
担当者	工事種類	担当者	工事種類
注文者	工事状態	注文者	工事状態
	工事発注済		工事発注済

検索開始 リセット

選択	受注No	物件名称	室区画No	工事種類	工事状態
<input type="checkbox"/>	2008-0001	エスポワール美しが.		塗装工事	工事終了
<input type="checkbox"/>	2008-0002	アースクエイク・高円		塗装工事	工事終了
<input type="checkbox"/>	2008-0003	Dai武蔵野	01F	内装工事	工事終了
<input type="checkbox"/>	2008-0004	アースクエイク・高円		塗装工事	工事終了
<input type="checkbox"/>	2008-0005	ノブールハイツ竹下		共用灯電球取	工事終了
<input type="checkbox"/>	2008-0006	ドワーフ ハイツ		鍵交換	工事終了
<input type="checkbox"/>	2008-0007	ドワーフ ハイツ	101	リフォーム工事	工事終了
<input type="checkbox"/>	2008-0008	ドワーフ ハイツ	103	内装工事	工事終了
<input type="checkbox"/>	2008-0009	サンバレー・高円寺	102	原状回復工事	リフォーム中
<input type="checkbox"/>	2008-0010	ノブールハイツ竹下	501	給湯器修理	工事終了

すべて選択 すべてクリア ※ 請求書未発行かつ1%以上の消費税率が入力済の場合のみ検索結果に表示されます。

④ 選択した 件の工事案件を対象として消費税率を変更します。
 工事完了日が入力されている摘要は新消費税率を適用しない
 工事完了日が入力されている摘要は「原価税率」に新消費税率を適用しない
 発注済工事案件の摘要は「原価税率」に新消費税率を適用しない

変更後税率 % 消費税変更実行

『消費税一括変更ツール for リフォーム名人』

